

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

ST - WO

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej na działkach 205/50, 205/62, 205/70, 205/61, 205/69, 205/81, 205/65, 205/64, 205/331, 205/59, 205/12, 205/55, 205/54, 145, 205/68, 205/85, 205/66, OBRĘB 0020-GOŁĘBIÓW, Ark. 10.

Budowa przyłączy ciepłowniczych na działkach 205/50, 205/62, 205/70, 205/61, 205/69, 205/81, 205/65, 205/64, 205/331, 205/59, 205/12, 205/55, 205/54, 145, 205/68, 205/85, 205/66, OBRĘB 0020-GOŁĘBIÓW, Ark. 10.

w ramach zadania:

Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej, preizolowanej wraz z przyłączami, w celu zmiany sposobu zasilania z sieci kanałowych 4 -przewodowych niskoparametrowych na wysokoparametrowe do budynków Zbrowskiego 104, Orląt Łwowskich 2, 4, 6, Obrońców Warszawy 4, 6, Orląt Łwowskich 1, 3, 5, Zbrowskiego 106, Zientarskiego 1A w Radomiu.

Nazwa inwestora oraz jego adres:

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa im. Józefa Grzeczmarowskiego w Radomiu,
ul. Zbrowskiego 104, 26-000 Radom

Opracował:

mgr inż. Lucyna Gradzik

mgr inż. Lucyna Gradzik
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
wodociagowych i kanalizacyjnych,
ciepłowniczych, wentylacyjnych i gazowych
Nr ewid.: Wa-303/01

Radom, maj 2025 r.

BIURO PROJEKTOWE

Zakład Usług Technicznych Energetyki Ciepłej

„ZUTEC” Sp. z o.o.

26-612 Radom ul. Żelazna 9, tel. 48 3857910
NIP 796 10 00 097 mail: biuro@zutec.com.pl

PROJEKT TECHNICZNY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej na działkach 205/50, 205/62, 205/70, 205/61, 205/69, 205/81, 205/65, 205/64, 205/331, 205/59, 205/12, 205/55, 205/54, 145, 205/68, 205/85, 205/66, OBREB 0020-GOŁĘBIÓW, Ark. 10.

Budowa przyłączy ciepłowniczych na działkach 205/50, 205/62, 205/70, 205/61, 205/69, 205/81, 205/65, 205/64, 205/331, 205/59, 205/12, 205/55, 205/54, 145, 205/68, 205/85, 205/66, OBREB 0020-GOŁĘBIÓW, Ark. 10.

w ramach zadania:

Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej, preizolowanej wraz z przyłączami, w celu zmiany sposobu zasilania z sieci kanałowych 4-przewodowych niskoparametrowych na wysokoparametrowe do budynków Zbrowskiego 104, Orląt Lwowskich 2, 4, 6, Obrońców Warszawy 4, 6, Orląt Lwowskich 1, 3, 5, Zbrowskiego 106, Zientarskiego 1A w Radomiu.

ADRES OBIEKTU

DZIAŁKI nr ewid. 205/50, 205/62, 205/70, 205/61, 205/69, 205/81, 205/65, 205/64, 205/331, 205/59, 205/12, 205/55, 205/54, 205/45, 205/68, 205/85, 205/66,

JEDN. EWID. 146301_1 – M.RADOM, OBREB 0020-GOŁĘBIÓW, Ark. 10

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI K8 W1

INWESTOR

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa im. Józefa Grzeczmarowskiego w Radomiu,
ul. Zbrowskiego 104, 26-000 Radom, NIP 796 003 59 52

PROJEKTANT

mgr inż. Lucyna Gradzik
nr upr. Wa-303/01

mgr inż. Lucyna Gradzik

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
Nr ewid.: Wa-303/01

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Mirosław Kijak
nr upr. MAZ/0340/PWOS/04

mgr inż. Mirosław Kijak

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociagowych i kanalizacyjnych.
Nr MAZ/0340/PWOS/04

BRANŻA

SANITARNA

DATA OPRACOWANIA

MAJ 2025

NR OPRAC. PT/06/25

MIEJSCE OPRACOWANIA

RADOM

EGZ. NR 3

SEKRETARIAT

tel. 48 365-46-52, 48 363-14-51,
48 363-23-06, fax 48 365-46-51
e-mail: sekretariat@mzdik.pl

Dział Organizacyjno-Administracyjny
tel. 48 365-46-52 w. 402, 403, 407, 408
e-mail: kadry@mzdik.pl

Dział Inwestycji
tel. 48 365-39-94, 48 365-30-43,
48 365-46-52 w. 202, 205, 208
e-mail: inwestycje@mzdik.pl

Dział Utrzymania
tel. 48 365-46-52 w. 206, 207, 209
e-mail: utrzymanie@mzdik.pl

Dział Inżynierii Ruchu
tel. 48 365-39-92,
48 365-46-52 w. 103, 109
e-mail: inzynieria@mzdik.pl

Dział Czystości i Zieleni
(ul. Szewska 10), tel. 48 386-91-65
e-mail: czystoscizielen@mzdik.pl

Dział Dokumentacji
tel. 48 365-46-52 w. 105, 106, 107
e-mail: dm@mzdik.pl

Dział Zarządzania Pasem Drogowym
tel. 48 365-48-47,
48 365-46-52 w. 114, 115, 210
e-mail: ochrona@ulic@mzdik.pl
Oddział Zajęcia Pasa Drogowego
tel. 48 365-46-52 w. 113, 201
e-mail: zpd@mzdik.pl

Dział Zarządzania Nieruchomościami
tel. 48 365-46-52 w. 302, 303, 304, 308
e-mail: nieruchomosci@mzdik.pl
Oddział Regulacji Stanów Prawnych
tel. 48 365-46-52 w. 303, 308

Dział Oświetlenia
tel. 48 365-46-52 w. 104, 108
e-mail: oswietlenie@mzdik.pl

Dział Przewozów Pasażerskich
tel. 48 365-51-93, 48 363-14-53,
48 365-46-52 w. 310, 311, 312
e-mail: komunikacja@mzdik.pl

Dział Taryfowo-Biletowy
tel. 48 365-46-52 w. 101, 112
e-mail: biletowy@mzdik.pl
Oddział Reklamacyjno-Windykacyjny
(ul. Szewska 10)
tel. 48 386-90-38 (reklamacje)
tel. 48 386-91-63 (windykacja)
e-mail: reklamacje.windykacja@mzdik.pl

Dział Zamówień
tel. 48 365-46-52 w. 305, 306, 307
e-mail: zamowienia@mzdik.pl

Dział Księgowości
tel. 48 365-46-52 w. 405, 406, 410
e-mail: ksiegowosc@mzdik.pl

Dział Informatyczny
tel. 48 365-46-50, 365-46-52 w. 314, 315
e-mail: info@mzdik.pl,
informatyka@mzdik.pl

**Dział Obsługi Strefy Płatnego
Parkowania Nustrzezonego**
(ul. Szewska 10)
tel. 48 386-90-39, 48 386-90-40
e-mail: biurospn@mzdik.pl

Dział Windykacji - strefa parkowania
(ul. Szewska 10), tel. 48 386-91-64
e-mail: windykacja@mzdik.pl

Dział Laboratorium Drogowego
tel. 48 365-46-52 w. 704, 705
e-mail: laboratorium@mzdik.pl

Pozostałe dane są na stronie www.mzdik.pl

DZN.5054.73.2025.JD

Radom, dnia 04.04.2025r.

**Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa
w Radomiu
ul. Zbrowskiego 104
26-600 Radom**

Dot: Budowy sieci ciepłowniczej w zakresie dotyczącym pasa drogowego **ul. Stanisława Zbrowskiego** i budowy sieci ciepłowniczej w drodze wewnętrznej **ul. Orłąt Lwowskich** w Radomiu - zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do wniosku inwestora.

W związku z planowanymi pracami na działkach:

- nr 205/59, ark. 10, obr. 0020 - będącej wg ewidencji gruntów miasta Radomia własnością Gminy Miasta Radomia,
- nr 205/331, ark. 10, obr. 0020 - będącej wg ewidencji gruntów miasta Radomia własnością miasta na prawach powiatu Radom,

**wyrażam zgodę na dysponowanie w/w terenem
- zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Radomia znak:
DZP.IV.4002.178.2.2025.EP z dnia 07.03.2025r.
- zgodnie z uzgodnieniem MZDiK znak:
DZP.IV.4002.178.2025.EP z dnia 07.03.2025r.**

Jednocześnie informuję, że prowadzone prace nie mogą ograniczać dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności oraz nie mogą stwarzać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie a także nie mogą powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

W sytuacji, kiedy prace budowlane będą utrudniać wykonywanie działalności gospodarczej np. dzierżawcom kiosków kolportażowych lub innym handlowcom, których sklepy zlokalizowane są na działce przedmiotowej inwestycji, należy zapewnić im warunki umożliwiające swobodne wykonywanie tej działalności.

Prace związane z planowaną inwestycją przeprowadzone zostaną na koszt inwestora, bez prawa do odszkodowania z tytułu budowy i ewentualnej rozbiórki, z zachowaniem ochrony interesów osób trzecich.

Po zakończeniu prac budowlanych, należy zwrócić teren w stanie nie pogorszonym.

Powyższe zezwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania wszelkich niezbędnych zezwoleń przewidzianych odpowiednimi przepisami prawa.

Powyższe zezwolenie ważne jest rok od daty otrzymania w stosunku do ul. Orłąt Lwowskich, natomiast w stosunku do ul. Zbrowskiego do dnia 31.12.2025r.

**Z UP. PREZYDENTA MIASTA
P. O. DYREKTOR
Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji**

Piotr Szalas