
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego w Radomiu przy ul. Sportowej 3
ADRES INWESTYCJI : 26-600 Radom, ul. Sportowa 3
INWESTOR : Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa im. J. Grzeczmarowskiego
ADRES INWESTORA : ul. Sportowa 3, 26-600 Radom
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Piotr Kulkowski upr. bud. GP-III-7342/238/94
DATA OPRACOWANIA : 06.05.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06.05.2025

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru starych okien PCV o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1.1	0354-03	okna 01/0 40x40 cm 11+14	szt.	25.000	
				RAZEM	25.000
2	KNR 4-01	Wykucie z muru starych okien PCV o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.1	0354-04	okna 08/0 w klatce schodowej 76x76 18	szt.	18.000	
		okna 08/0 wyjście na dach 76x76 8	szt.	8.000	
		okno poddasza 09/0 80x200 5	szt.	5.000	
		okna 08/0 poddasza 76x76 1	szt.	1.000	
				RAZEM	32.000
3	KNR 4-01	Wykucie z muru starych okien PCV o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1.1	0354-05	okno 05/1 1.80*1.45*3	m ²	7.830	
				RAZEM	7.830
4	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.1	0354-09	zejście do piwnicy 0.9*2.05*4	szt.	7.380	
				RAZEM	7.380
5	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1.1	0354-10	wejście do klatek schodowych 1.0*2.05*4	m ²	8.200	
				RAZEM	8.200
1.2		Montaż nowej stolarki			
6	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m ³		
d.1.2	0304-01	zamurowanie otworów poniżej terenu po wykutych oknach 0.40*0.40*0.50*10	m ³	0.800	
		zamurowanie otworu w lokalu U1 0.8*0.8*0.25	m ³	0.160	
				RAZEM	0.960
7	KNR-W 2-17	Nawietrzaki podokienne typ A o wielkości (grubość muru w ceglach) do 2	szt.		
d.1.2	0156-02	<i>nawietrzaki do piwnicy typ "Z"</i>			
	analogia	montaż nawietrzaków z blachy stalowej typ "Z" w zamurowanych oknach piwnicznych z kratą zewnętrzną i wewnętrzną siatkową zabezpieczającą przed dostawianiem się zwierząt 10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
8	NNRNKB	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m ²		
d.1.2	202 1025-04	<i>okna PCW ponad 1,5 m2 z nawiewnikiem okiennym współczynnik U = 0,90 W/m²*K</i>			
		okno 09/1 pralnia/suszarnia 0.80*2.0*5	m ²	8.000	
		okno 05/1 lokal U1 1.80*1.45*3	m ²	7.830	
				RAZEM	15.830
9	NNRNKB	(z.IV) Okna o pow.do 0.6 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW z nawiewnikiem okiennym współczynnik U = 0,90 W/m ² *K	m ²		
d.1.2	202 1025-01	okno 01/0 piwnica 0.40*0.40*3	m ²	0.480	
		okno 01/0 parter 0.40*0.40*13	m ²	2.080	
		okno 08/0 poddasze 0.76*0.76*2*4	m ²	4.621	
		okno 08/0 pralnia/suszarnia 0.76*0.76*1	m ²	0.578	
				RAZEM	7.759
10	KNR-W 2-02	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2 do piwnicy - z ościeżnicą stalową,	m ²		
d.1.2	1203-01	komplet klamek, zamek na wkładkę, 0.90*2.05*4	m ²	7.380	
				RAZEM	7.380

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.1.2	NNRNKB 202 1025-02	(z.IV) Okna o pow.do 1.0 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW <i>okna PCW 0,60 do 1,0 m2 z nawiewnikiem okiennym współczynnik U = 0,90 W/m2*K</i> okno O4/1 lokal u1 0.80*0.80*1	m ² m ²	 0.640	
				RAZEM	0.640
12 d.1.2	KNR-W 2-02 1203-04	Drzwi stalowe przeszklone o powierzchni ponad 2 m2 - malowane proszkowo - wyrób z produkcji seryjnej, z samozamykaczem oraz elektrozamkiem, część górna przeszklona, odboje drzwiowe gumowe współczynnik U = 1,30 W/m2*K <i>drzwi stalowe przeszklone do klatek schodowych (wzór jak istniejące), komplet klamek, samozamykacz</i> klatki schodowe 1.0*2.05*4 wejście do U1 1.0*2.05*1	m ² m ² m ²	 8.200 2.050	
				RAZEM	10.250
2		Elewacja			
2.1		Roboty rozbiórkowe			
13 d.2.1	KNR-W 4-01 0212-05	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych daszki nad wejściami do klatek schodowych 1.0*2.0*4*0.15	m ³ m ³	 1.200	
				RAZEM	1.200
14 d.2.1	NNRNKB 202 1623-01	(z.VI) Rozbiórka daszków ochronnych wykonanych wzdłuż budynków 0.9*1.80	m ² rzu- tu m ² rzu- tu	 1.620	
				RAZEM	1.620
15 d.2.1	KNR 4-01 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej - cokół zewnętrzny elewacja północna 9.50*0.30+7.40*0.40+36.60*0.50 elewacja południowa 9.50*0.50+7.40*0.40+36.60*0.30 elewacja zachodnia 10.80*0.70 elewacja wschodnia 10.80*0.50 -2.0*0.50-1.8*0.50-1.9*0.50	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 24.110 18.690 7.560 5.400 -2.850	
				RAZEM	52.910
16 d.2.1	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej opaska przy budynku [54.50+11.7]*2*0.50-0.50*[1.90+2.0+1.5+2.0+3.10]	m ² m ²	 60.950	
				RAZEM	60.950
17 d.2.1	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu - ściany szczytowe i utylizacji odpadu styropianowego kod odpadu 17.06.04 elewacja wschodnia 2.10*15.40+4.30*14.45+[10.60*14.45+0.30*4.0*0.50+0.30*6.45*0.50+1.70*6.15*0.50+1.20*6.15*0.50] elewacja zachodnia 3.10*16.80+2.10*18.0+[10.60*16.80+0.30*0.40*0.50+0.30*6.45*0.50+1.70*6.15*0.50+1.20*6.15*0.50] A (obliczenia pomocnicze) 536.035*0.10	m ³ m ³	 258.130 277.905 ===== 536.035 53.604	
				RAZEM	53.604
18 d.2.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku parapety zewnętrzne 1.80*5*2*5 1.8*4*2 1.8*4*6 1.8*3*2 1.8*5 1.6*4 0.8*8*3 0.8*7 0.80 0.8*5*2*2 0.80*4*2 0.80 0.80*4 0.80*5 0.80*2*4 0.9*4	m ²	 90.000 14.400 43.200 10.800 9.000 6.400 19.200 5.600 0.800 16.000 6.400 0.800 3.200 4.000 6.400 3.600	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.8 1.0*4*4 1.0*5*4 2.50*2 A (obliczenia pomocnicze) średnio 25 cm w rozwinięciu 282.60*0.25	m ²	1.800 16.000 20.000 5.000 ===== 282.600 70.650	
				RAZEM	70.650
19 d.2.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - pasy nadrynnowe, podrynnowe, pas na elewacji pas nadrynnowy 0.30*52.85*2 pas podrynnowy 0.60*52.85 pas poddasza 0.45*52.85	m ² m ² m ² m ²	 31.710 31.710 23.783	
				RAZEM	87.203
20 d.2.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 16.80+19.30*2 16.90+16.90+14.70	m m m	 55.400 48.500	
				RAZEM	103.900
21 d.2.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 52.85*2	m m	 105.700	
				RAZEM	105.700
22 d.2.1	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 2 km Sportowa - ADM ul. Andersa 10 103.90*2*3.14*0.075 105.70*2*3.14*0.075*0.50 87.203+70.65 A (obliczenia pomocnicze) 231*4/1000	t t	 48.937 24.892 157.853 ===== 231.682 0.924	
				RAZEM	0.924
23 d.2.1	KNR 4-03 1133-07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
24 d.2.1	KNR 4-01 0354-06	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 1 m2 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
25 d.2.1	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 1.8*1.45*2 1.6*1.45*2	m ² m ² m ²	 5.220 4.640	
				RAZEM	9.860
26 d.2.1	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej podesty klatki schodowej 1.25*2+2.15+1.70*2+3.10+2.15+0.50*2	m m	 14.300	
				RAZEM	14.300
27 d.2.1	KNR 2-31 0806-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej - podesty klatki schodowej 3.10*1.75+0.40*2.15	m ² m ²	 6.285	
				RAZEM	6.285
28 d.2.1	KNR 4-04 0301-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm podesty do kl schodowych [1.90*1.35+1.10*0.35]*0.15 [2.0*1.35+1.1*0.35]*0.15 [2.0*1.50+1.10*0.35]*0.15 schody wejściowe 1.53*0.90*0.63 0.3*1.0*0.15 0.28*0.18*1.53 0.28*0.33*1.53 0.28*0.48*1.53	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0.443 0.463 0.508 0.868 0.045 0.077 0.141 0.206	

PRZEDMIAR

[illegible]

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0.50*[1.80+1.45*2]*5	m ²	11.750	
		0.50+[1.0+1.45*2]*4	m ²	16.100	
		0.76*4*6*0.50	m ²	9.120	
		powyzej parteru			
		0.35*[1.80+1.45*2]*4*7	m ²	46.060	
		0.35*[1.0+1.45*2]*4*8	m ²	43.680	
		0.35*0.80*3*19	m ²	15.960	
		0.35*[2.0+0.80*2]*2*7	m ²	17.640	
		elewacja tylna			
		[1.60+1.45*2]*0.35*6	m ²	9.450	
		0.80*0.30*3*37	m ²	26.640	
		0.75*3*0.30*5	m ²	3.375	
		[1.45+2.70+2.30]*0.35*[4*2*3+3*2]	m ²	67.725	
		[2.50+1.45*2]*0.35*2	m ²	3.780	
		elewacja boczna			
		[1.8+1.45*2]*0.35*1	m ²	1.645	
		0.80*0.35*3*4	m ²	3.360	
		[1.45+2.70+2.30]*0.35*3	m ²	6.773	
		elewacja boczna			
		[1.45*2+1.80]*0.35*5	m ²	8.225	
		0.80*3*0.35*5	m ²	4.200	
				RAZEM	2235.360
35 d.2.2	KNR 4-01 0315-04	Uzupełnienie gzymsów	m ³		
		0.25*0.12*12.50*2	m ³	0.750	
				RAZEM	0.750
36 d.2.2	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
		2.50*1.45*2	m ²	7.250	
		0.9*1.45*3	m ²	3.915	
		0.8*0.8*38	m ²	24.320	
		1.8*1.45*69	m ²	180.090	
		1.0*1.45*36	m ²	52.200	
		1.60*1.45*6	m ²	13.920	
		0.8*2.0*5	m ²	8.000	
		0.8*2.0*9	m ²	14.400	
		1.0*2.0*5	m ²	10.000	
		0.9*2.30*33	m ²	68.310	
		0.76*0.76*40	m ²	23.104	
				RAZEM	405.509
37 d.2.2	KNR AT-31 0203-05	Ocieplenie w systemie BSO (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty styropianowe gr. 19 cm na ścianach Kolorystyka "złamana biel" do uzgodnienia z Inwestorem przed rozpoczęciem robót <i>płyty styropianowe EPS 0,031 lambda 0,031 {W/(m*K)} gr 19 cm</i>	m ²		
		elewacja tylna			
		36.60*16.60	m ²	607.560	
		7.40*[16.60+14.45]*0.50	m ²	114.885	
		9.5*14.45	m ²	137.275	
		-6*1.6*1.45	m ²	-13.920	
		-2.50*1.45*2	m ²	-7.250	
		-0.8*0.8*29	m ²	-18.560	
		-1.8*1.45*30	m ²	-78.300	
		-0.76*0.76*6	m ²	-3.466	
		-0.9*2.30*30	m ²	-62.100	
		-2.60*0.15*30	m ²	-11.700	
		elewacja frontowa			
		36.60*16.75	m ²	613.050	
		9.50*14.20	m ²	134.900	
		7.40*[14.20+16.75]*0.50	m ²	114.515	
		-33*1.8*1.45	m ²	-86.130	
		-0.8*0.8*31	m ²	-19.840	
		-1.0*1.45*[3*4+4*5+1*4]	m ²	-52.200	
		elewacja frontowa ściana poddasza			
		1.50*53.45	m ²	80.175	
		-0.80*0.80	m ²	-0.640	
		-0.80*2.0*14	m ²	-22.400	
		elewacja tylna ściana między dachami			
		1.65*53.45	m ²	88.193	
		-0.80*0.80*2*4	m ²	-5.120	
		elewacja boczna			
		17.20*10.92+0.30*4.0*0.50+1.75*5.95*0.50+[0.30+1.20]*6.50*0.50	m ²	198.505	
		-1.8*1.45*5	m ²	-13.050	
		-0.8*0.8*5	m ²	-3.200	
		elewacja boczna 2			
		14.65*10.92	m ²	159.978	

PRZEDMIAR

[illegible]

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0.83*38 1.83*69 1.03*36 1.63*6 0.80*40 2.03*5 2.03*9	m m m m m m m	31.540 126.270 37.080 9.780 32.000 10.150 18.270	
				RAZEM	272.940
46	NNRNKB d.2.2 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - blacha powlekana kolor szary pas nadrynnowy 0.30*52.85+0.55*52.85 pas podrynnowy 0.60*52.85*2 pas poddasza 0.65*52.85	m ² m ² m ² m ²	 44.923 63.420 34.353	
				RAZEM	142.696
47	NNRNKB d.2.2 202 0517-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze szarym półokrągłych o śr. 15 cm 52.85*2	m m	 105.700	
				RAZEM	105.700
48	NNRNKB d.2.2 202 0519-04	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze szarym okrągłych o śr. 15 cm 16.80+19.30*2 16.90+16.90+14.70	m m m	 55.400 48.500	
				RAZEM	103.900
49	KNR-W 2-18 d.2.2 0421-02	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej jednokielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm Traper (złączka przejściowa) do kanalizacji zewnętrznej, umożliwiająca podłączenie końca rury żeliwnej o średnicy nominalnej 150mm (Dz=176mm0 do kielicha PVC-U/PP 160mm, SN8 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
50	KNR-W 2-18 d.2.2 0421-02	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej jednokielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm - kolana - wykonanie podejścia pod rurę spustową 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
51	KNR-W 2-18 d.2.2 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm - wyprowadzenie ponad teren z dystansem od ściany dla włączenia rur spustowych 1.0*2	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
52	KNNR 4 d.2.2 0222-03	Montaż czyszczaków z PVC kanalizacyjnych o połączeniu wciskowym i średnicy 160 mm 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
53	KNR-W 2-02 d.2.2 1219-08	Uchwyty do flag 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
54	KNNR 7 d.2.2 0506-01	Aluminiowe daszki nad balkonami ostatnich kondygnacji - stalowe w kolorze szarym z przekryciem z poliwęglanu wym. ok. 2500 x 100 2.30*0.95*9	m ² m ²	 19.665	
				RAZEM	19.665
55	KNNR 7 d.2.2 0506-01	Aluminiowe daszki nad drzwiami wejściowymi do klatek schodowych - płaskie stalowe w kolorze szarym z przekryciem z poliwęglanu i odwodnieniem 1.6*0.90*5	m ² m ²	 7.200	
				RAZEM	7.200
56	KNR-W 2-02 d.2.2 1603-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m 38.75*18.20+15.60*9.10+[18.20+15.60]*0.50*5.30*2 12.0*19.30+12.0*16.70	m ² m ² m ²	 1026.350 432.000	
				RAZEM	1458.350
57	KNR 2-02 d.2.2 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:34,35,36,37,38,39,40,41,43,44,45,46,47,48,54)			
2.3		Ocieplenie ścian poniżej gruntu			
58	KNR 4-01 d.2.3 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III odkopenie odcinkami do poziomu ławy fundamentowej 0.80*1.00*53.50*2 0.80*1.00*10.50*2	m ³ m ³ m ³	 85.600 16.800	
				RAZEM	102.400
59	KNR AT-40 d.2.3 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża 1.00*[53.50*2+10.50*2]	m ² m ²	 128.000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	128.000
60 d.2.3	KNR AT-27 0104-01	Wyrównanie podłoży pionowych o średniej grubości 1 cm	m ²		
		128	m ²	128.000	
				RAZEM	128.000
61 d.2.3	KNR AT-27 0303-02	Izolacja pionowa przeciwwodna nakładana dwuwarstwowo z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu <i>dwuskładnikowa masa hydroizolacyjna KMB (PMBC), modyfikowana polimerami i przeznaczona do izolacji przeciwwilgociowych oraz przeciwwodnych</i>	m ²		
		128	m ²	128.000	
				RAZEM	128.000
62 d.2.3	KNR AT-27 0301-01	Ręczne gruntowanie podłoży pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające KMB - podłoża mineralne	m ²		
		128	m ²	128.000	
				RAZEM	128.000
63 d.2.3	KNR 9-15 0401-01	Izolacje cieplne z płyt XPS 300-035 lambda 0,035 [W/(m*K)] - pionowe gr 15 cm	m ²		
		1.00*[53.50*2+10.50*2]	m ²	128.000	
				RAZEM	128.000
64 d.2.3	KNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni	m ²		
		128	m ²	128.000	
				RAZEM	128.000
65 d.2.3	KNR-W 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów oraz z przetrztem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
		102.40-0.15*128	m ³	83.200	
				RAZEM	83.200
66 d.2.3	KNR 2-31 0105-07	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		opaska	m ²	65.000	
		[54.50*2+10.50*2]*0.50			
		podesty	m ²	3.710	
		1.90*1.35+0.35*1.10+1.90*0.40	m ²	2.662	
		1.74*1.53	m ²	3.000	
		2.0*1.50	m ²	3.000	
		2.0*1.50	m ²	5.425	
		1.75*3.10	m ²		
				RAZEM	82.797
67 d.2.3	KNR 2-31 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		Krotność = 7	m ²	82.797	
		82.797			
				RAZEM	82.797
68 d.2.3	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		podesty	m	11.350	
		3.10+1.80*2+2.15+1.25*2	m	3.000	
		1.50*2	m	3.000	
		1.50*2	m	7.300	
		1.35*2+1.90+1.90+0.40*2	m	6.000	
		4*1.50	m		
				RAZEM	30.650
69 d.2.3	KNR 2-31 0405-03	Mur oporowy wejścia do świetlicy z palisady prostokątnej 12x18 na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		<i>palisada 12 x18 - różne wysokości</i>	m	3.500	
		1.75*2			
				RAZEM	3.500
70 d.2.3	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		opaska	m ²	65.000	
		[54.50*2+10.50*2]*0.50			
		podesty	m ²	6.770	
		2.0*1.50*2+1.10*0.35*2	m ²	3.622	
		0.90*1.53+1.10*0.20+1.50*0.30*1.50*3	m ²	3.710	
		1.90*1.35+1.10*0.35+1.90*0.40	m ²	7.044	
		2.0*1.10+3.10*0.40*3.10+0.40*1.25*2	m ²		
				RAZEM	86.146
71 d.2.3	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe - remont, malowanie i obsadzenie istniejących	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
72 d.2.3	KNR 2-02 1207-02	Balustrady podestów z rur stalowych malowanych	m		
		1.40*4	m	5.600	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5.600
73 d.2.3	KNR-W 2-02 1219-07 analogia	Ograniczniki drzwiowe gumowe mocowane do podłoża	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
74 d.2.3	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe z profili stalowych ocynkowane i malowane proszkowo przy- mocowane do półek śrubami lub spawane wejście do świetlicy [1.25+0.75]*2	m		
			m	4.000	
				RAZEM	4.000
3		Remont balkonów			
3.1		Roboty rozbiórkowe			
75 d.3.1	KNR 4-04 0804-02	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie II kondygnacji	m		
		[1.0*2+2.50]*6	m	27.000	
				RAZEM	27.000
76 d.3.1	KNR 4-04 0804-03	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie III kondygnacji	m		
		[1.0*2+2.50]*9	m	40.500	
				RAZEM	40.500
77 d.3.1	KNR 4-04 0804-04	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie IV kondygnacji	m		
		[1.0*2+2.50]*9	m	40.500	
				RAZEM	40.500
78 d.3.1	KNR 4-04 0804-05	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie V kondygnacji	m		
		[1.0*2+2.50]*9	m	40.500	
				RAZEM	40.500
79 d.3.1	KNR-W 4-01 0819-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek	m ²		
		[2.50*1.0+0.74*0.30]*33	m ²	89.826	
				RAZEM	89.826
80 d.3.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - demontaż obróbek płyt bal- konowych	m ²		
		[1.0*2+2.50]*33*0.25	m ²	37.125	
				RAZEM	37.125
81 d.3.1	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z ładunkiem i wyładunkiem ręcz- nym na odległość 2 km - ilość szacunkowa	t		
		Sportowa - ADM ul. Andersa 10			
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		[40.50*3+27]*20/1000	t	0.000	
				RAZEM	2.970
82 d.3.1	ZKNR C-2 0803-03	Przygotowanie podłoża. Skucie ręczne na gł. 1 cm, powierzchnie sufitowe	m ²		
		przyjęto 50 % powierzchni			
		[1.0*2.60]*33*0.50	m ²	42.900	
		[1.0*2+2.60]*0.15*0.50*33	m ²	11.385	
				RAZEM	54.285
83 d.3.1	ZKNR C-2 0803-05	Przygotowanie podłoża. Skucie ręczne - dodatek za każdy 1 cm głębokości skucia	m ²		
		przyjęto 50 % powierzchni			
		[1.0*2.60]*33*0.50	m ²	42.900	
		[1.0*2+2.60]*0.15*0.50*33	m ²	11.385	
				RAZEM	54.285
84 d.3.1	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie i utylizacja gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m ³		
		89.826*0.06	m ³	5.390	
		54.285*0.02	m ³	1.086	
				RAZEM	6.476
85 d.3.1	KNR 4-04 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m ³		
		Krotność = 9			
		6.476	m ³	6.476	
				RAZEM	6.476
3.2		Naprawa balkonów			
86 d.3.2	ZKNR C-2 0804-01	Przygotowanie podłoża. Wykucie ręczne odstępionych, skorodowanych prętów zbrojeniowych o śr. do 12 mm na stropie	m		
		przyjęto zbrojenie płyty co 12 cm - łącznie 30,0 mb na płytę - przyjęto 30 % 30*33*30%	m	297.000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	297.000
87	ZKNR C-2 d.3.2 0805-01	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie z korozji odsłoniętej stali zbrojeniowej o śr. do 12 mm - ręcznie	m		
		297	m	297.000	
				RAZEM	297.000
88	ZKNR C-2 d.3.2 0807-01	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie antykorozyjne stali zbrojeniowej o śr. do 12 mm	m		
		297	m	297.000	
				RAZEM	297.000
89	ZKNR C-2 d.3.2 0808-12	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji żelbetowej z betonu B 17,5-B 30 - pow. sufitowa	m ²		
		1.0*2.60*33*50%	m ²	42.900	
		[2.60+1.0*2]*0.15*33*50%	m ²	11.385	
				RAZEM	54.285
90	KNR BC-02 d.3.2 0212-01	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomych konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową;	m ²		
		1.0*2.60*33*50%	m ²	42.900	
		[2.60+1.0*2]*0.15*33*50%	m ²	11.385	
				RAZEM	54.285
91	KNR AT-31 d.3.2 0702-02	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu okapnikowego - profil okapowy aluminiowy dedykowany do montażu na balkonach z wykończeniem płytkami	m		
		[2.60+1.0*2]*33	m	151.800	
				RAZEM	151.800
92	KNR AT-31 d.3.2 0702-02	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu okapnikowego - profil okapowy aluminiowy dedykowany do montażu na spodzie balkonu dla urywania wody opadowej	m		
		[2.60+1.0*2]*33	m	151.800	
				RAZEM	151.800
93	KNR AT-31 d.3.2 0203-06	Ocieplenie w systemie BSO (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty styropianowe gr. 2 cm na spodach i bokach płyt balkonowych	m ²		
		1.0*2.60*33	m ²	85.800	
		[1.0*2+2.60]*0.15*33	m ²	22.770	
				RAZEM	108.570
94	KNR-W 2-02 d.3.2 1209-02	Balustrady balkonowe proste z pochwytem stalowym - wypełnione płytami z mineralitu malowana zgodnie z rys AR_10 konstrukcja stalowa ocynkowana i malowana. Kolorystyka balkonów i malowania płyt w odcieniach szarości do uzgodnienia z Inwestorem przed rozpoczęciem robót	m		
		[0.80*2+2.60]*33	m	138.600	
				RAZEM	138.600
95	KNR AT-26 d.3.2 0101-07	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą	m ²		
		1.0*2.60*33	m ²	85.800	
				RAZEM	85.800
96	ZKNR C-2 d.3.2 0302-03	Grunтовanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej - powierzchnie poziome pod papy bitumiczne	m ²		
		1.0*2.60*33	m ²	85.800	
				RAZEM	85.800
97	NNRNKB d.3.2 202 0618-02	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m2	m ²		
		1.0*2.60*33	m ²	85.800	
				RAZEM	85.800
98	NNRNKB d.3.2 202 1124-01	(z.VI) Podkłady betonowe grubości 8 cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m ²		
		1.0*2.60*33	m ²	85.800	
				RAZEM	85.800
99	NNRNKB d.3.2 202 1124-02	(z.VI) Podkłady betonowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 cm	m ²		
		Krotność = -2	m ²	85.800	
		85.80			
				RAZEM	85.800
100	ZKNR C-1 d.3.2 0309-07	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie. Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki uszczelniającej - wklejenie taśmy uszczelniającej na powierzchni pionowej	m		
		2.60*33+0.15*2*33	m	95.700	
				RAZEM	95.700
101	ZKNR C-1 d.3.2 0308-05	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przeciw przesączeniu wody przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni poziomej od góry	m ²		
		1.0*2.60*33+0.75*0.15*33	m ²	89.513	
				RAZEM	89.513
102	NNRNKB d.3.2 202 2805-04	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej elastycznej mrozoodpornej. Płytki i kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem przed rozpoczęciem robót	m ²		
		0.80*2.60*33	m ²	68.640	
				RAZEM	68.640

PRZEDMIAR

[illegible]

PRZEDMIAR

[illegible]

PRZEDMIAR

[illegible]

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		[0.55+2.90]*2*0.90	m ²	6.210	
		[0.55+3.20]*2*0.90	m ²	6.750	
		kominy cz. niższa			
		[0.95+2.26]*2*2.35	m ²	15.087	
		[0.85+2.35]*2*2.35	m ²	15.040	
		[0.80+2.31]*2*2.35	m ²	14.617	
		[0.55+3.24]*2*2.35	m ²	17.813	
		kominy w ogniomurze			
		0.70*[2.25+1.15+0.70+1.21+1.24+1.35+1.31+1.35+1.70]	m ²	8.582	
		0.40*[2.25+1.15+0.70+1.21+1.24+1.35+1.31+1.35+1.70]	m ²	4.904	
		0.70*0.50*2*9	m ²	6.300	
		0.40*0.50*4	m ²	0.800	
		ściana pionowa pomiędzy częścią wyższą i niższą			
		52.80*1.75	m ²	92.400	
				RAZEM	234.583
121 d.4.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi -- przyklejenie warstwy siatki na ścianach cz. pozioma czapek kominowych	m ²		
		0.52*2.47	m ²	1.284	
		0.92*2.36	m ²	2.171	
		0.52*3.17	m ²	1.648	
		0.81*2.45	m ²	1.985	
		0.52*3.05	m ²	1.586	
		0.78*2.40	m ²	1.872	
		0.51*3.0	m ²	1.530	
		0.51*3.34	m ²	1.703	
		0.59*2.33	m ²	1.375	
		0.52*2.16	m ²	1.123	
		0.52*0.77	m ²	0.400	
		0.52*1.31	m ²	0.681	
		0.52*1.34	m ²	0.697	
		0.52*1.45	m ²	0.754	
		0.52*1.41	m ²	0.733	
		0.52*1.45	m ²	0.754	
		0.52*1.80	m ²	0.936	
		0.51*1.20	m ²	0.612	
		0.52*3.55	m ²	1.846	
		0.52*3.35	m ²	1.742	
		0.52*3.96	m ²	2.059	
		0.52*3.35	m ²	1.742	
		0.52*2.83	m ²	1.472	
		0.52*4.17	m ²	2.168	
		0.52*2.98	m ²	1.550	
		0.52*3.27	m ²	1.700	
				RAZEM	36.123
122 d.4.2	KNR AT-31 0203-04	Ocieplenie w systemie BSO (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty styropianowe EPS 100 gr. 3-5 cm na kominach kominy cz. wyższa	m ²		
		[1.1+0.55]*2*0.90	m ²	2.970	
		[0.55+3.45]*2*0.90	m ²	7.200	
		[0.55+3.25]*2*0.90	m ²	6.840	
		[0.55+3.85]*2*0.90	m ²	7.920	
		[0.55+3.25]*2*0.90	m ²	6.840	
		[0.55+2.75]*2*0.90	m ²	5.940	
		[0.55+4.10]*2*0.90	m ²	8.370	
		[0.55+2.90]*2*0.90	m ²	6.210	
		[0.55+3.20]*2*0.90	m ²	6.750	
		kominy cz. niższa			
		[0.95+2.26]*2*2.35	m ²	15.087	
		[0.85+2.35]*2*2.35	m ²	15.040	
		[0.80+2.31]*2*2.35	m ²	14.617	
		[0.55+3.24]*2*2.35	m ²	17.813	
		kominy w ogniomurze			
		0.70*[2.25+1.15+0.70+1.21+1.24+1.35+1.31+1.35+1.70]	m ²	8.582	
		0.40*[2.25+1.15+0.70+1.21+1.24+1.35+1.31+1.35+1.70]	m ²	4.904	
		0.70*0.50*2*9	m ²	6.300	
		0.40*0.50*4	m ²	0.800	
		cz. boczna daszka ogniomuru powyżej docieplenia gr 12 cm			
		0.13*52.80	m ²	6.864	
				RAZEM	149.047
123 d.4.2	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie kolizyjnych bocznych otworów w ścianach kominów z cegieł o grubości 1/2 ceg. (dla otworów poniżej 30 cm od projektowanego poziomu połaci dachu)	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		114	szt.	114.000	
				RAZEM	114.000
124	KNR 4-01	Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m2 - 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 10 cm - dla nasad kominowych	m ²		
d.4.2	0209-01	57	m ²	57.000	
				RAZEM	57.000
125	KNR 2-02	Nasady wentylacyjne ze stali nierdzewnej ocieplane na kominach o średnicy wlotu do 20 cm	szt.		
d.4.2	0513-01	57	szt.	57.000	
				RAZEM	57.000
4.3		Docieplenie i pokrycie dachu			
126	KNR 0-22	Renowacja starych dachów użyciu papy termozgrzewalnej - przygotowanie podłoża - zagruntowanie bitumicznym środkiem do gruntowania	m ²		
d.4.3	0528-01				
		część niższa 52.80*4.60	m ²	242.880	
		część wyższa 52.80*5.80	m ²	306.240	
		minus powierzchnia kominów -[2.25*0.42+2.26*0.82+2.94*0.42+2.37*0.71+2.82*0.41+2.31*0.68+2.78*0.41+3.24*0.41+1.10*0.41+3.45*0.41+3.24*0.41+3.86*0.41+3.25*0.41+2.73*0.41+4.07*0.41+3.17*0.41]	m ²	-21.108	
		komin			
		[1.1+0.55]*2*0.30	m ²	0.990	
		[0.55+3.45]*2*0.30	m ²	2.400	
		[0.55+3.25]*2*0.30	m ²	2.280	
		[0.55+3.85]*2*0.30	m ²	2.640	
		[0.55+3.25]*2*0.30	m ²	2.280	
		[0.55+2.75]*2*0.30	m ²	1.980	
		[0.55+4.10]*2*0.30	m ²	2.790	
		[0.55+2.90]*2*0.30	m ²	2.070	
		[0.55+3.20]*2*0.30	m ²	2.250	
		komin cz. niższa [0.95+2.26]*2*0.3	m ²	1.926	
		[0.85+2.35]*2*0.3	m ²	1.920	
		[0.80+2.31]*2*0.3	m ²	1.866	
		[0.55+3.24]*2*0.30	m ²	2.274	
		komin w ogniomurze 0.20*[2.25+1.15+0.70+1.21+1.24+1.35+1.31+1.35+1.70]	m ²	2.452	
		0.20*[2.25+1.15+0.70+1.21+1.24+1.35+1.31+1.35+1.70]	m ²	2.452	
		ściana pionowa pomiędzy częścią wyższą i niższą 52.80*0.30	m ²	15.840	
		czapki kominowe cz. pozioma 36.123	m ²	36.123	
				RAZEM	612.545
127	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zarte na gładko	m ²		
d.4.3	1102-02	105.60	m ²	105.600	
				RAZEM	105.600
128	KNR-W 2-02	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - kan-tówka 10x23 cm zwieńczająca dach	m ³		
d.4.3	0406-02	0.23*0.10*52.80	drew. m ³ drew.	1.214	
				RAZEM	1.214
129	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - kliny styropia-nowe o ramionach 10x10 cm laminowane papą	m		
d.4.3	0608-07				
		komin cz. wyższa [0.41+1.10]*2	m	3.020	
		[0.41+3.45]*2	m	7.720	
		[0.41+3.24]*2	m	7.300	
		[0.41+3.86]*2	m	8.540	
		[0.41+3.25]*2	m	7.320	
		[0.41+2.73]*2	m	6.280	
		[0.41+4.07]*2	m	8.960	
		[0.41+2.88]*2	m	6.580	
		[0.41+3.17]*2	m	7.160	
		komin cz. niższa [2.25*2+0.41]	m	4.910	
		[2.94*2+0.41]	m	6.290	
		[2.82*2+0.41]	m	6.050	
		[2.78*2+0.41]	m	5.970	
		[2.26+0.82]*2	m	6.160	
		[2.34+0.82]*2	m	6.320	
		[2.31+0.82]*2	m	6.260	
		[0.41+3.24]*2	m	7.300	
		wzdłuż ściany			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		52.80-0.75*2*4-0.40*4 wzdłuż ogniomurów 5.80*2+4.80*2 ogniomur i kominy środkowe 55.95	m m m	45.200 21.200 55.950	
				RAZEM	234.490
130 d.4.3	KNR 0-15II 0527-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym <i>papa zgrzewalna paroizolacyjna Grubość: 3,0 ± 0,2 mm Odporność na spływanie w podwyższonej temperaturze: ≥ 70°C; Trwałość: zmiana oporu dyfuzyjnego pary wodnej nie większa niż ± 50%: Giętkość w niskiej temperaturze: ≤ 0°C</i> część wyższa 52.80*5.80 minus kominy -[1.10*0.41] -[3.45*0.41] -[3.24*0.41] -[5.80*0.41] -[3.25*0.41] -[2.73*0.41] -[4.07*0.41] -[2.88*0.41] -[3.17*0.41]	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	306.240 -0.451 -1.415 -1.328 -2.378 -1.333 -1.119 -1.669 -1.181 -1.300	
				RAZEM	294.066
131 d.4.3	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe <i>papa zgrzewalna podkładowa PYE G200 S4 niskomodyfikowana SBS Grubość (mm): 4,0 (±10%) Osnowa: tkanina szklana Rodzaj asfaltu, giętkość: mod. SBS; ≤ -5°C Siła rozciągająca (N/50mm) (Wzdłuż/W poprzek): 1300 (±500)/2500 (±800) Wydłużenie (%) (Wzdłuż/W poprzek): 7 (±3)/7 (±3) Rodzaj posypki drobnoziarnista</i> <i>papa termozgrzewalna nawierzchniowa - PYE PV250 S52H - Grubość (mm): 5,2 (±10%) Osnowa: włóknina poliestrowa wzmocniana włóknami szklanymi Rodzaj asfaltu, giętkość: mod. SBS; ≤ -5°C Odporność na spływanie (°C): 90 (±10) Siła rozciągająca (N/50mm) (Wzdłuż/W poprzek): 700 (+ 300, - 250)/500 (+ 300, - 250) Wydłużenie (%) (Wzdłuż/W poprzek): (20 +35 -16)%/ (20 +35 -16)% Klasyfikacja ogniowa: Broof(t1</i> część niższa 52.80*4.60 minus kominy kominy cz. niższa -[2.25*0.41] -[2.94*0.41] -[2.82*0.41] -[2.78*0.41] -[2.26*0.82] -[2.34*0.82] -[2.31*0.82] -[0.41*3.24]	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	242.880 -0.923 -1.205 -1.156 -1.140 -1.853 -1.919 -1.894 -1.328	
				RAZEM	231.462
132 d.4.3	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową - papa z atestem do jednokrotnego pokrycia i mocowania mechanicznego <i>papa termozgrzewalna nawierzchniowa z atestem do jednokrotnego krycia i do mocowania mechanicznego - Rodzaj osnowy włóknina poliestrowa Rodzaj osnowy włóknina poliestrowa, Rodzaj posypki gruboziarnista, Giętkość w niskiej temperaturze ≤ -25°C, Prostoliniowość ≤ 10 mm na 5 m długości rolki, Grubość (5, 6+/- 0,2) mm Reakcja na ogień klasa E, Wodoszczelność: wodoszczelna przy ciśnieniu 10 kPa (metoda A) 400 kPa (metoda B); Wytrzymałość na rozciąganie:- kierunek podłużny 1200 ± 200 N/50 mm; wydłużenie (60 ± 15) %; - kierunek poprzeczny 900 ± 200 N/50 mm wydłużenie (60 ± 15) % Odporność na obciążenie statyczne ≥ 20 kg (metoda A) Odporność na uderzenie ≥ 0 mm (metoda A) Wytrzymałość na rozdzielanie: - kierunek podłużny 350 ± 100 N - kierunek poprzeczny 350 ± 100 N Stabilność wymiarów ≤ 1% Trwałość: odporność na spływanie w podwyższonej temperaturze (100 ± 10)°C</i> część wyższa 52.80*5.80 minus kominy -[1.10*0.41] -[3.45*0.41] -[3.24*0.41] -[5.80*0.41] -[3.25*0.41] -[2.73*0.41] -[4.07*0.41] -[2.88*0.41] -[3.17*0.41]	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	306.240 -0.451 -1.415 -1.328 -2.378 -1.333 -1.119 -1.669 -1.181 -1.300	
				RAZEM	294.066

PRZEDMIAR

[illegible]

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
136 d.4.3	KNR 9-12 0303-06	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej ?d 0,038 W/mK metodą wdmuchiwania do przestrzeni - dodatek za każdy 1 cm grubości Krotność = 8 242.88	m ² m ²	 242.880	
				RAZEM	242.880
137 d.4.3	KNR-W 2-02 0608-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych laminowanych papą EPS 150-035 gr 23 cm poziome klejone do podłoża z domocowaniem mechanicznym cz. wyższa część wyższa 52.80*5.80 minus kominy -[1.10*0.41] -[3.45*0.41] -[3.24*0.41] -[5.80*0.41] -[3.25*0.41] -[2.73*0.41] -[4.07*0.41] -[2.88*0.41] -[3.17*0.41]	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 306.240 -0.451 -1.415 -1.328 -2.378 -1.333 -1.119 -1.669 -1.181 -1.300	
				RAZEM	294.066
138 d.4.3	KNR 13-25 1104-05	Zaślepianie otworów montażowych prostokątnych lub kwadratowych o obwodzie do 1000 mm z blachy gr 4 mm 8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
139 d.4.3	KNR-W 5-10 0807-01 + analiza indywidualna	Montaż przy użyciu podnośnika samochodowego stalowych kratki wentylacyjnych wraz z przebiegiem otworów dla o średnicy do 150 mm w ścianach murowanych o grubości 1 ceg. <i>Kratka wentylacyjna metalowa z siatką 150x150 mm</i> 10 zgodnie z normą powierzchnia otworów wentylacyjnych wynosi 1/1000 powierzchni dachu równa się 800/1000 = 0,80 m2 powierzchnia otworu 15x15 wynosi 0,0225 m2 0,243/0,0225 = 10 sztuk	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
4.4		Obróbki blacharskie, odwodnienie dachu			
140 d.4.4	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm obróbka krawędziowa czapki kominowej z podkonstrukcją. Blacha w odcieniu szarości - ostateczny kolor do uzgodnienia z Inwestorem przed rozpoczęciem robót poszerzenie czapek kominowych cz. wyższa obróbka krawędziowa kominów [3.40+8.15+7.70+8.95+7.7+6.70+9.35+7.0+7.55]*0.25 cz. niższa obróbka krawędziowa kominów [6.0+6.55+7.40+6.50+7.10+6.40+7.05+7.70]*0.25 kominy na ogniomurze [5.85+3.55+2.6+3.7+3.75+3.95+3.85+3.95+4.65]*0.25	m ² m ² m ² m ²	 16.625 13.675 8.963	
				RAZEM	39.263
141 d.4.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm ogniomury Blacha w odcieniu szarości - ostateczny kolor do uzgodnienia z Inwestorem przed rozpoczęciem robót ogniomur dzielący równoległy 52.80-[2.23+1.16+0.67+1.21+1.24+1.35+1.31+1.35+1.70]*0.75 ogniomur prostopadły 0.85*5.80+0.85*5.80+0.85*1.80+0.85*1.80+3.60*0.85+3.60*0.75	m ² m ² m ²	 43.635 18.680	
				RAZEM	62.315
142 d.4.4	analiza indywidualna	Ostony otworów kominowych - siatka zgrzewana ocynkowana arkusz sztywny oczka 25x25 lub 30x30 mm - docięta do wymiaru, mocowana do podłoża na kołki rozporowe z wkrętem haczykowatym lub nakrętką motylkową - umożliwiający szybki demontaż i ponowny montaż przy przeglądach średnio 3 sztuki na komin 25*3	szt. szt.	 75.000	
				RAZEM	75.000
143 d.4.4	KNR-W 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego nadmurowanie ogniomuru w części docieplanej styropapą [52.80-[2.23+1.16+0.67+1.21+1.24+1.35+1.31+1.35+1.70]]*0.25*0.25 5.80*0.38*0.25*2	m ³ m ³ m ³	 2.536 1.102	
				RAZEM	3.638

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
144 d.4.4	KNR-W 4-01 0819-03	Montaż płyt OSB pod obróbkę blacharską ogniomuru z nadaniem spadku ogniomur dzielący równoległy 52.80-[2.23+1.16+0.67+1.21+1.24+1.35+1.31+1.35+1.70]*0.40 ogniomur szczytowy [5.80*2+1.8*2+3.80*2+0.20*2*2]*0.40	m ² m ² m ²	 47.912 9.440	
				RAZEM	57.352
145 d.4.4	KNR-W 2-02 1213-01	Drabiny zewnętrzne pionowe - drabina komunikacyjna pomiędzy dachami wykonana z kątownika 50x50x5 i pretów stalowych dla komunikacji pomiędzy poziomami dachu zamocowana na stałe (2sztuki) drabina ocynkowana 1.80*2	m m	 3.600	
				RAZEM	3.600
146 d.4.4	analiza indywidualna	Demontaż i ponowny montaż elementów na dachu anteny, wsporniki itp. elementy kolizyjne 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
4.5		Instalacja odgromowa			
147 d.4.5	KNNR 5 0601-02	Przewody instalacji odgromowej poziome mocowane na wspornikach klejonych <i>pręty stalowe ocynkowane instalacji odgromowej fi 8</i> ułożenie przewodów instalacji odgromowej 51.0*3 3.9+3.8+4.0+3.7+3.9+4.0+4.1+4.2+3.5+1.0*9+1.0*8 3.30+5.0+3.30+3.3+4.8+3.20+2.0+8*1.0 5.8+1.8+3.6*2 8*[4.7+5.7+1.80]	m m m m m m	 153.000 52.100 32.900 14.800 97.600	
				RAZEM	350.400
148 d.4.5	KNR 5-08 0607-03	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu mechanicznie - pręt o śr. 8 mm <i>pręty stalowe ocynkowane instalacji odgromowej fi 8</i> 17*8+15*2	m m	 166.000	
				RAZEM	166.000
149 d.4.5	KNR-W 5-08 0110-01	Rury winidurkowe o średnicy do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytach <i>Rura odgromowa RO 18X28, kolor szary dedykowana pod styropian</i> 166	m m	 166.000	
				RAZEM	166.000
150 d.4.5	KNR-W 5-08 0303-20	Montaż na gotowym podłożu puszekrewizyjnych kontrolnych instalacji odgromowej 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
151 d.4.5	KNR 5-08 0607-12	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu mechanicznie - bednarka do 200 mm2 10*1.20	m m	 12.000	
				RAZEM	12.000
152 d.4.5	KNNR 5 0701-02	Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. III 0.40*0.80*1.50*10	m ³ m ³	 4.800	
				RAZEM	4.800
153 d.4.5	KNR-W 5-08 0618-03	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych odgałęźnych 2-wyłotowych 25	szt. szt.	 25.000	
				RAZEM	25.000
154 d.4.5	KNR-W 5-08 0608-08	Układanie bednarki w rowach kablowych - bednarka do 200 mm2 otok z bednarki 1.5*10	m m	 15.000	
				RAZEM	15.000
155 d.4.5	KNR-W 5-08 0617-02	Łączenie przewodów instalacji odgromowej przez spawanie w wykopie - bednarka 200 mm2 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
156 d.4.5	KNR-W 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
157 d.4.5	KNR 5-08 0619-01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji uziemiającej i odgromowej do ogniomuru 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
158 d.4.5	KNR 5-08 0614-02	Mechaniczne pograżanie uziomów prętowych w gruncie kat. III 3.0*10	m m	 30.000	

PRZEDMIAR

[illegible]

PRZEDMIAR

[illegible]

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		podesty wejściowe [2.30+1.70+0.15*2]*1.45 [[2.30+2.60+0.15]*2*1.45]*3 podesty spoczniki [2.30+1.20*2]*4*1.45 [2.30+1.20*2]*5*3*1.45 wzdłuż biegów 1.45*3.0*10*3 1.45*3.0*8 1.45*2.55*2 1.45*1.30*2 -drzwi -1.0*1.45*2*6*3 -1.0*1.45*2*5 + ościeża 1.45*2*0.15*2*6*3 1.45*2*0.15*2*5	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	6.235 43.935 27.260 102.225 130.500 34.800 7.395 3.770 -52.200 -14.500 15.660 4.350	
				RAZEM	429.112
172 d.5.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów Kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem przed rozpoczęciem robót biegi schodowe i podesty spoczniki 2.30*1.40*5*3 2.30*1.40*4 podesty mieszkań 2.30*1.50*5*3 2.30*1.50*4 biegi 1.10*2.90*10*3+0.33*2*2.90*10*3 1.10*2.90*8+0.33*2*2.90*8 belki poprzeczne 2.30*0.35*2*8 2.30*0.35*2*10*3 sufity 5.13*2.30*4	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 48.300 12.880 51.750 13.800 153.120 40.832 12.880 48.300 47.196	
				RAZEM	429.058
173 d.5.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem przed rozpoczęciem robót ściany [5.13+2.30]*2*2.95*6*3 [5.13+2.30]*2*2.95*5 A (obliczenia pomocnicze) minus lamperia 429.112 B (obliczenia pomocnicze) 1008.251-429.112	m ² m ²	 789.066 219.185 =====	
				RAZEM	579.139
174 d.5.2	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową 0.80*0.80*8*3 0.8*0.8*7 drzwi 1.10*2.0*5 1.0*2.0*2*6*3 1.0*2.0*2*5 1.0*2.0*4	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 15.360 4.480 11.000 72.000 20.000 8.000	
				RAZEM	130.840
175 d.5.2	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 10*3*3*0.82 10*2*0.82	m ² m ² m ²	 73.800 16.400	
				RAZEM	90.200
176 d.5.2	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm [2.85*2*4+2*3.6+2*2.80]*3 [2.85*2*3+2*3.6+2*2.80]*3 2.85*2 5.25*2	m m m m	 106.800 89.700 5.700 10.500	
				RAZEM	212.700

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
177 d.5.2	KNR 4-01 1212-55	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat, drzwiczek wentylacyjnych itp. elementów 4*3+4	szt. szt.	 16.000	
				RAZEM	16.000
178 d.5.2	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych [35.70*3+29.60]*1.0	m ² m ²	 136.700	
				RAZEM	136.700
179 d.5.2	KNR 19-01 1015-02 analogia	Naprawa poręczy (pochwyty) schodowych z drewna miękkiego - oczyszczenie i lakierowanie 37.50*3+31.50	m m	 144.000	
				RAZEM	144.000
6	Modernizacja instalacji c.o.				
180 d.6	KNR-W 4-02 0515-05	Demontaż i ponowny montaż po wymianie zaworów grzejnika żeliwnego członowego; wraz zregulacją, podopasowaniem i pomalowaniem gałązek 183	kpl. kpl.	 183.000	
				RAZEM	183.000
181 d.6	KNR-W 4-02 0512-01	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm 183	szt. szt.	 183.000	
				RAZEM	183.000
182 d.6	KNR 0-35 0215-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne z głowicami termostatycznymi; śr. nom. 15 mm <i>zawory grzejnikowe termostatyczne z głowicami termostatycznymi + 16 stopni 15 mm Danfoss</i> 183	kpl. kpl.	 183.000	
				RAZEM	183.000
183 d.6	KNR-W 2-15 0430-01	Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm 183	szt. szt.	 183.000	
				RAZEM	183.000
184 d.6	KNR 0-35 0216-01	Podpionowy regulacyjny zawór c.o. Stromax 4217 DN 15-32 montowany na powrocie z niezbędnymi złączkami <i>podpionowy regulacyjny zawór c.o. Stromax 4217 DN 15-32</i> 26	szt. szt.	 26.000	
				RAZEM	26.000
185 d.6	KNR 2-15 0408-01	Zawory odcinające kulowe o połączeniach gwintowanych śr. nom. 15-32 mm na zasilaniu <i>zawór przełotowy kulowy odcinający 15 - 32 mm ze śrubunkiem</i> 26	szt. szt.	 26.000	
				RAZEM	26.000
186 d.6	KNR 4-02 0504-06 analogia	Spuszczenie i ponowne napełnienie wody do in- stalacji co do 400 p-p 183	p-p p-p	 183	
				RAZEM	183
187 d.6	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania \ 183	urz. urz.	 183.000	
				RAZEM	183.000
7	Roboty towarzyszące i prace logistyczne				
188 d.7		Koszty niezbędnych uzgodnień, opracowania projektu organizacji ruchu, zajęcia pasa drogowego, opłaty w MZDiK i inne formalne niezbędne do wejścia na działkę miejską 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
189 d.7		Opracowanie projektu technicznego regulacji wewnętrzna instalacja centralnego ogrzewania 2 egz. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
190 d.7		Opracowanie audytu powykonawczego "ex post" po wykonaniu termomodernizacji potwierdzającego osiągnięcie efektu energetycznego z założeniami projektowymi 2 egz. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
191 d.7		Opracowanie świadectwa charakterystyki energetycznej dla budynku 2 egz. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
192 d.7		Wykonanie tymczasowej wentylacji hybrydowej łazienek lokatorskich - demontaż kanałów - rur wentylacji z nasadą hybrydową, na czas wykonywania robót ; wykonanie odsadзки oraz zamontowanie do rusztowania; po zakończeniu robót montaż trwały nowej odsadзки (łącznika) i kanałów z demontażu na elewacji - sprawdzenie i protokół z drożności i skuteczności działania wentylacji hybrydowej	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	1	12
1.1	Roboty rozbiórkowe	1	5
1.2	Montaż nowej stolarki	6	12
2	Elewacja	13	74
2.1	Roboty rozbiórkowe	13	33
2.2	Docieplenie ścian nadziemna	34	57
2.3	Ocieplenie ścian poniżej gruntu	58	74
3	Remont balkonów	75	103
3.1	Roboty rozbiórkowe	75	85
3.2	Naprawa balkonów	86	103
4	Remont i docieplenie dachu	104	160
4.1	Roboty rozbiórkowe	104	114
4.2	Naprawy kominów, przemurowania	115	125
4.3	Docieplenie i pokrycie dachu	126	139
4.4	Obróbki blacharskie, odwodnienie dachu	140	146
4.5	Instalacja odgromowa	147	160
5	Remont w klatkach schodowych	161	179
5.1	Okładziny gress	161	168
5.2	Malowanie	169	179
6	Modernizacja instalacji c.o.	180	187
7	Roboty towarzyszące i prace logistyczne	188	192