

UCHWAŁA nr19...../2019

RADY NADZORCZEJ

RADOMSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Z DNIA ...02-07-2019.....

w sprawie: **utworzenia odpisów na fundusz remontowy od lokali użytkowych.**

Na podstawie § 32 ust. 1 pkt 1 Statutu RSM Rada Nadzorcza Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej podjęła następującą uchwałę:

§ 1

Rada Nadzorcza RSM uchwala utworzenie odpisów na fundusz remontowy od lokali użytkowych:

- **Osiedle XV lecia** w wysokości 1,00 zł./m²/m-c.
- **Osiedle Gołębiów I** w wysokości 1,00 zł./m²/m-c.

Uzasadnienie:

Tworzenie odpisów na fundusz remontowy lokali użytkowych wiąże się z faktem, iż postępująca degradacja substancji mieszkaniowej i innej wymusza konieczność przeprowadzania remontów, na które należy zabezpieczyć znaczne środki finansowe.

§ 2

Wniosek Zarządu stanowi załącznik do uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej RSM
Teresa Puchalska
Teresa Puchalska

Głosowanie:

Za:10.....

Przeciw:0.....

Wstrzymało się:1.....

RADCA PRAWNY

mgr Włodzimierz Szpakowski

• Sekretarz RN
Waldemar Jeżyna
Waldemar Jeżyna



Radom, dnia 07.03.2019r.

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa
im. Józefa Grzegorzewskiego
26-600 Radom, ul. Zbrowskiego 104
NIP 796-003-59-52

201/82/19

Rada Nadzorcza RSM

w/m

WNIOSEK

Zarząd Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej wnosi o tworzenie odpisów na fundusz remontowy od lokali użytkowych:

- Osiedle XV-Lecia w wysokości $1,00 \text{ zł/m}^2/\text{m-c}$
- Osiedle Gołębiów I w wysokości $1,00 \text{ zł/m}^2/\text{m-c}$

Odpisy na ten fundusz obciążają koszty własnej działalności gospodarczej.

Odpisy podlegają zaliczeniu do kosztów uzyskania przychodów na podstawie art. 16 ust. 1 pkt. 9 lit. a) ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych.

Stawka odpisu na fundusz remontowy w wysokości $1,00 \text{ zł/m}^2$ wyodrębniona zostanie ze stawki świadczenia obowiązującej w poszczególnych lokalach użytkowych.

UZASADNIENIE

Tworzenie odpisów na fundusz remontowy od lokali użytkowych wiąże się z faktem, iż postępująca degradacja substancji mieszkaniowej i innej, wymusza konieczność przeprowadzania remontów, na które należy zabezpieczyć znaczne środki finansowe.

Główny Księgowy

Agnieszka Druszczyk

p.o. WICEPREZES ZARZĄDU

inż. Andrzej Sztoleć

p.o. PREZES ZARZĄDU

mgr Paweł Gregorak