

UCHWAŁA nr 25...../ 2019
RADY NADZORCZEJ RSM
IM. JÓZEFA GRZECZNAROWSKIEGO
Z DNIA 02-07-2019.....

**w sprawie: zwiększenia odpisu na fundusz remontowy
w budynku przy ul. Struga 19/21.**

Na podstawie § 32 ust 1 pkt 1 Statutu RSM Rada Nadzorcza Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na posiedzeniu w dniu 02-07-2019..... podjęła następującą uchwałę:

§ 1

Rada Nadzorcza uchwala zwiększenie odpisu na fundusz remontowy w budynku przy ul. **Struga 19/21** w Radomiu miesięcznie o 0,40 zł./m², tj. zmianę odpisu na fundusz remontowy ze stawki: **2,95 zł./m²/m-c** na **stawkę: 3,35 zł./m²/m-c** od dnia **01.11.2019r.** do dnia **30.06.2027r.**

§ 2

Załącznikiem do niniejszej uchwały jest wniosek Zarządu wraz z uzasadnieniem zwiększenia stawki na fundusz remontowy lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Struga 19/21 w Radomiu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia **01.11.2019r.** Jednocześnie z dniem 01.11.2019r. moc traci Uchwała RN nr 9/2016 z dnia 29.03.2016r.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej RSM
Teresa Puchalska

Głosowanie:

Za: 9.....
Przeciw: 1.....
Wstrzymało się: 1.....

Sekretarz RN
Waldemar Jeżyna

ADWOKAT
Maciek Koszek



Radom, dn. 11.06.2019r.

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa
im. Józefa Grzegorzewskiego
26-600 Radom, ul. Zbrowskiego 104
NIP 796-003-59-52

Rada Nadzorcza RSM
w/m

32/4194/19

WNIOSEK

Zarząd Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. Grzegorzewskiego, wnioskuję o zwiększenie stawki odpisu na fundusz remontowy w budynku przy ul. Struga 19/21 w Radomiu miesięcznie o 0,40 zł/m², tj. zmiana odpisu na fundusz remontowy ze stawki 2,95 zł/m²/m-c na stawkę 3,35 zł/m²/m-c od 01.11.2019r. do 30.06.2027r.

UZASADNIENIE:

Obecnie obowiązująca stawka odpisu na fundusz remontowy w budynku przy ul. Struga 19/21, zgodnie z uchwałą nr 9/2016 Rady Nadzorczej wynosi 2,95 zł/m², z mocą obowiązującą do 30.06.2027r.. Stawka uchwalona była, w związku z kosztami poniesionymi na termomodernizację budynku.

Zwiększenie stawki odpisu na fundusz remontowy, skutkować będzie gromadzeniem wyższych środków finansowych, gdyż oprócz odbudowy ujemnego salda, które powstało po wykonaniu termomodernizacji budynku, niezbędne jest wykonywanie bieżących prac naprawczych.

W związku z powyższym, zasadne jest zwiększenie stawki odpisu na fundusz remontowy w budynku przy ul. Struga 19/21 w Radomiu.

WICEPREZES ZARZĄDU

inż. Adam Serafin

PREZES ZARZĄDU

mgr Paweł Gregorek