

UCHWAŁA nr .....<sup>27</sup>.../ 2019  
RADY NADZORCZEJ RSM  
IM. JÓZEFA GRZECZNAROWSKIEGO  
Z DNIA .....<sup>02-07-2019</sup>.....

**w sprawie: zwiększenia odpisu na fundusz remontowy  
w budynku przy ul. Sportowa 2.**

Na podstawie § 32 ust 1 pkt 1 Statutu RSM Rada Nadzorcza Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na posiedzeniu w dniu .....<sup>02-07-2019</sup>..... podjęła następującą uchwałę:

**§ 1**

Rada Nadzorcza uchwala zwiększenie odpisu na fundusz remontowy w budynku przy ul. **Sportowa 2** w Radomiu miesięcznie o 0,20 zł./m<sup>2</sup>, tj. zmianę odpisu na fundusz remontowy ze stawki: **3,54 zł./m<sup>2</sup>/m-c** na stawkę: **3,74 zł./m<sup>2</sup>/m-c** od dnia **01.11.2019r.** do dnia **30.06.2027r.**

**§ 2**

Załącznikiem do niniejszej uchwały jest wniosek Zarządu wraz z uzasadnieniem zwiększenia stawki na fundusz remontowy lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Sportowa 2 w Radomiu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia **01.11.2019r.** Jednocześnie z dniem 01.11.2019r. moc traci Uchwała RN nr 11/2016 z dnia 29.03.2016r.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Nadzorczej RSM

Teresa Puchalska

Głosowanie:

Za: .....<sup>9</sup>.....

Przeciw: .....<sup>1</sup>.....

Wstrzymało się: .....<sup>1</sup>.....

. Sekretarz RN

Waldemar Jeżyna

ADWOKAT  
Marek Koszok

Radom, dn. 11.06.2019r.

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa  
im. Józefa Grzeźnarowskiego  
26-600 Radom, ul. Zbrowskiego 104  
NIP 796-003-59-52



Rada Nadzorcza RSM  
w/m

## WNIOSEK

Zarząd Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. Grzeźnarowskiego, wnioskuje o zwiększenie stawki odpisu na fundusz remontowy w budynku przy ul. Sportowej 2 w Radomiu miesięcznie o 0,20 zł/m<sup>2</sup>, tj. zmiana odpisu na fundusz remontowy ze stawki 3,54 zł/m<sup>2</sup>/m-c na stawkę 3,74 zł/m<sup>2</sup>/m-c od 01.11.2019r. do 30.06.2027r.

## UZASADNIENIE:

Obecnie obowiązująca stawka odpisu na fundusz remontowy w budynku przy ul. Sportowej 2, zgodnie z uchwałą nr 11/2016 Rady Nadzorczej wynosi 3,54 zł/m<sup>2</sup>, z mocą obowiązującą do 30.06.2027r.. Stawka uchwalona była, w związku z kosztami poniesionymi na termomodernizację budynku.

Zwiększenie stawki odpisu na fundusz remontowy, skutkować będzie gromadzeniem wyższych środków finansowych, gdyż oprócz odbudowy ujemnego salda, które powstało po wykonaniu termomodernizacji budynku, niezbędne jest wykonywanie bieżących prac naprawczych.

W związku z powyższym, zasadne jest zwiększenie stawki odpisu na fundusz remontowy w budynku przy ul. Sportowej 2 w Radomiu.

WICEPREZES ZARZĄDU

inż. Adam Serafin

PREZES ZARZĄDU

mgr Paweł Gregorek