

UCHWAŁA nr 32 / 2019
RADY NADZORCZEJ RSM
IM. JÓZEFA GRZECZNAROWSKIEGO
Z DNIA 06-08-2019

w sprawie: zatwierdzenia stawek za eksploatację pojemników i odbiór odpadów komunalnych dla lokali użytkowych przy ul. Chrobrego 43 i 43B w Radomiu.

Rada Nadzorcza Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej uchwala co następuje:

§ 1

Rada Nadzorcza RSM zatwierdza stawki za eksploatację pojemników i odbiór odpadów komunalnych dla lokali użytkowych przy ul. Chrobrego 43 i 43B w Radomiu w wysokości **77,50 zł./ netto / m-c / lokal** plus obowiązujący podatek VAT.

§ 2

Wniosek Zarządu wraz z uzasadnieniem i kalkulacją stanowi załącznik do uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia z mocą obowiązującą od dnia **06-08-2019**.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej RSM

Teresa Puchalska

Głosowanie:

Za

- 10

Przeciw

- 0

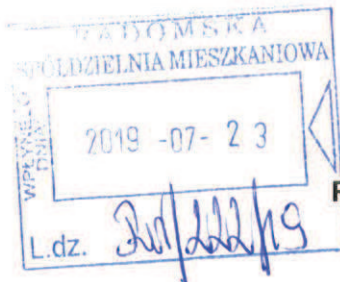
Wstrzymało się

- 0

Sekretarz RN
Waldemar Jeżyna

ADWOKAT
Marek Keszok

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa
Im. Józefa Grzegorzewskiego
26-600 Radom, ul. Zbrowskiego 104
NIP 796-003-59-52



Radom, dnia 22.07.2019r.

Rada Nadzorcza RSM

w/m

301/5199/19

Wniosek

Zarząd Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej wnioskuje o uchwalenie stawki za eksploatację pojemników i odbiór odpadów komunalnych dla lokali użytkowych przy ul. Chrobrego 43, 43B w Radomiu w wysokości 77,50 zł/netto/m-c/lokal plus obowiązujący podatek VAT.

Uzasadnienie:

Zarząd Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej informuje, że Urząd Miejski w Radomiu Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa przeprowadził kontrolę nieruchomości przy ul. Chrobrego 43, 43B w Radomiu, w zakresie wyposażenia nieruchomości w pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych i wywozu odpadów. Dotychczas, użytkownicy lokali we własnym zakresie podpisywali z obcym wywoźnikiem umowy na odbiór odpadów.

W oparciu o pismo otrzymane z Urzędu Miejskiego znak OŚR.7346.3.2019.PP., obowiązki wynikające z ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach spoczywają na właścicielu nieruchomości, a nie na poszczególnych jej członkach, niezależnie od tego czy dysponują oni lokalami mieszkalnymi, czy lokalami użytkowymi.

Zarząd wykonując zalecenia kontrolującego, zawarł z firmą PPHU RADKOM Aneks nr 5/OP/2019 do Umowy nr 131/OP/2017 na odbiór odpadów komunalnych oraz na eksploatację pojemników do zbiórki odpadów komunalnych dotyczących lokalizacji przy ul. Chrobrego 43, 43B w Radomiu.

W świetle protokołu spisane go w dniu 12.06.2019r. z przeprowadzonej rekontroli w/w nieruchomości, zalecenia zostały zrealizowane przez RSM.

Kalkulacja stawki w oparciu o Aneks Nr 5/OP/2019 do Umowy nr 131/OP/2017 na odbiór odpadów komunalnych oraz na eksploatację pojemników do zbiórki odpadów komunalnych:

Odbiór: 38,00 zł x 2 pojemniki x 4 ilość odbiorów w m-cu / 4 lokale użytkowe = 76,00 zł/netto
Eksploatacja pojemników: 3,00 zł x 2 pojemniki / 4 lokale użytkowe = 1,50 zł/netto
= 77,50 zł/netto

[Handwritten signature]

[Handwritten signature] 1

Wniosek podyktowany faktem, iż część użytkowników lokali usytuowanych przy ul. Chrobrego 43, 43B w Radomiu, m.in. P. Tadeusz Siudak i P. Leszek Cieślikowski, nie wyrazili zgody na obciążanie przez RSM kosztami za dzierżawę pojemników i odbiór odpadów komunalnych z w/w lokali użytkowych.

W załączeniu przekazujemy także wyjaśnienie do powyższych pism przedłożone przez adwokata Pana Marka Koszek.

W załączeniu:

1. Protokół z kontroli.
2. Odwołanie RSM co do treści protokołu - pismo znak RSM/PZ/2142/2019.
3. Informacja z Urzędu Miejskiego - znak OŚR.7346.3.2019.PP.
4. Protokół z rekontroli.
5. Aneks nr 5/OP/2019.
6. Pisma złożone na dziennik RSM przez P. Tadeusza Siudaka L.dz. 4353/2019 oraz przez P. Leszka Cieślikowskiego L.dz. 4354/2019.
7. Informacja adwokata P. Marka Koszek.

Główny Księgowy
Agnieszka Dłuszczyńska

PREZES ZARZĄDU
mgr Paweł Gregorek