

UCHWAŁA nr 45 / 2019
RADY NADZORCZEJ RSM
IM. JÓZEFA GRZECZNAROWSKIEGO
Z DNIA 3.12.2019

**w sprawie: zwiększenia stawki odpisu na fundusz remontowy
w budynku przy ul. Sportowa 6**

Na podstawie § 32 ust 1 pkt 1 Statutu RSM Rada Nadzorcza Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na posiedzeniu w dniu 3.12.2019 podjęła następującą uchwałę:

§ 1

Rada Nadzorcza uchwala zwiększenie stawki odpisu na fundusz remontowy w budynku przy ul. **Sportowa 6** w Radomiu miesięcznie o 0,60 zł./m², tj. zmianę odpisu na fundusz remontowy ze stawki: 1,30 zł./m²/m-c na stawkę: **1,90 zł./m²/m-c** od dnia **01.01.2020r.**

§ 2

Załącznikiem do niniejszej uchwały jest wniosek Zarządu wraz z uzasadnieniem zwiększenia stawki na fundusz remontowy lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Sportowa 6 w Radomiu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia **01.01.2020r.**

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEJ
Rady Nadzorczej RSM

Jolanta Kucharska
Jolanta Kucharska

Głosowanie:

Za: 9

Przeciw: 0

Wstrzymało się: 1

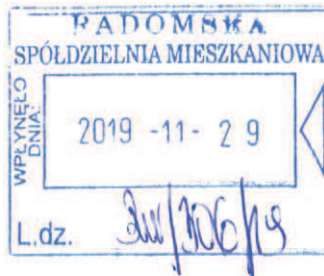
Sekretarz RN

Waldemar Jeżyna
Waldemar Jeżyna

RADCA PRAWNY

mgr Włodzimierz Szpakowski
mgr Włodzimierz Szpakowski

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa
im. Józefa Grzeczmarowskiego
26-600 Radom, ul. Zbrowskiego 104
NIP 796-003-59-52



[Signature]
Radom, dn. 26.11.2019r.

**Rada Nadzorcza RSM
w/m**

[Handwritten: 2019/184/19]

WNIOSEK

Z uwagi na prośbę mieszkańców budynku przy ul. Sportowej 6 w Radomiu (pismo wraz z podpisami mieszkańców złożone na dziennik RSM pod nr 8569/2019), Zarząd Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. Grzeczmarowskiego wnioskuje o zwiększenie stawki odpisu na fundusz remontowy w budynku przy ul. Sportowej 6 miesięcznie o 0,60 zł/m², tj. zmiana odpisu na fundusz remontowy ze stawki 1,30 zł/m²/m-c na stawkę 1,90 zł/m²/m-c od dnia 01.01.2020r.

UZASADNIENIE:

Na podstawie uchwały nr 49/2016 Rady Nadzorczej, obowiązująca stawka odpisu na fundusz remontowy w budynku Sportowa 6 wynosi 1,30 zł/m²/m-c.

Stan funduszu remontowego na dzień 31.10.2019r. jest na minusie i wynosi (-) 21 471,91 zł.

W budynku przy ul. Sportowej 6 zaplanowano – wymianę okien na klatce schodowej wraz z przemurowaniami oraz malowanie klatki schodowej, zaplanowano wymianę opraw świetlnych klatki na oprawy energooszczędne.

Zwiększenie stawki odpisu na fundusz remontowy skutkować będzie gromadzeniem wyższych środków finansowych, z przeznaczeniem na odbudowę ujemnego salda funduszu remontowego, jak również na pokrycie kosztów związanych z realizacją planowanych zadań inwestycyjnych.

Mając na uwadze prośbę mieszkańców o zwiększenie stawki odpisu na fundusz remontowy w budynku przy ul. Sportowej 6, Zarząd Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej podjął decyzję o złożeniu niniejszego wniosku.

WICEPREZES ZARZĄDU

[Signature]
inż. Adam Serafin

PREZES ZARZĄDU

[Signature]
mgr Paweł Gregorek

Główny Księgowy
[Signature]
Agnieszka Druszczyk

RADCA PRAWNY
[Signature]
mgr Włodzimierz Szpakowski