

UCHWAŁA NR 35/2025
RADY NADZORCZEJ RSM
im. Józefa Grzeczmarowskiego
z dnia 28.08.2025r.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz Radomskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „RADPEC” SA prawa użytkowania na udziałach należących do Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Rada Nadzorcza Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomiu na podstawie par. 32 pkt 1 ust 10 Statutu RSM oraz art. 46 § 1 pkt 3 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze podjęła następującą uchwałę:

§1

Rada Nadzorcza wyraża zgodę na ustanowienie na rzecz Radomskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „RADPEC” Spółki Akcyjnej z siedzibą w Radomiu (REGON 670929493), wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000050068 odpłatnie, jednorazowo i na czas nieokreślony na nieruchomościach :

- nr 205/61 dla której urządzona jest księga wieczysta o numerze RA1R/00126426/5 położonej przy ul. Orłąt Lwowskich 6,
- nr 205/62 dla której urządzona jest księga wieczysta o numerze RA1R/00126427/2 położonej przy ul. Orłąt Lwowskich 2,
- nr 205/70 dla której urządzona jest księga wieczysta o numerze RA1R/00126432/0 położonej przy ul. Orłąt Lwowskich 4,
- nr 205/81 dla której urządzona jest księga wieczysta o numerze RA1R/00126437/5 położonej przy ul. Obrońców Warszawy 6,
- nr 205/69 dla której urządzona jest księga wieczysta o numerze RA1R/00126431/3 położonej przy ul. Obrońców Warszawy 4,

prawa użytkowania na udziałach należących do Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej polegającym na prawie korzystania z pasa gruntu, pod którym przebiega sieć ciepłownicza, mającym na celu zapewnienie dojazdu do sieci, pracy sprzętu i swobodnego dostępu osób upoważnionych przez właściciela sieci, przechodu do tej sieci w każdym czasie i terminie (prawo dojścia i dojazdu), w celu dokonywania czynności związanych z usuwaniem awarii, remontem, eksploatacją, konserwacją, modernizacją, rozbudową tej sieci oraz ewentualnej jej wymiany na nową, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu poprzedniego.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomiu.

§3

Uchwałę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden do dokumentów Rady Nadzorczej, drugi na potrzeby Notariusza.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie:

Za: 11

Przeciw: -

Wstrzymało się: -

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej

Marek Butkowski

Sekretarz
Rady Nadzorczej

Elżbieta Maciejewska